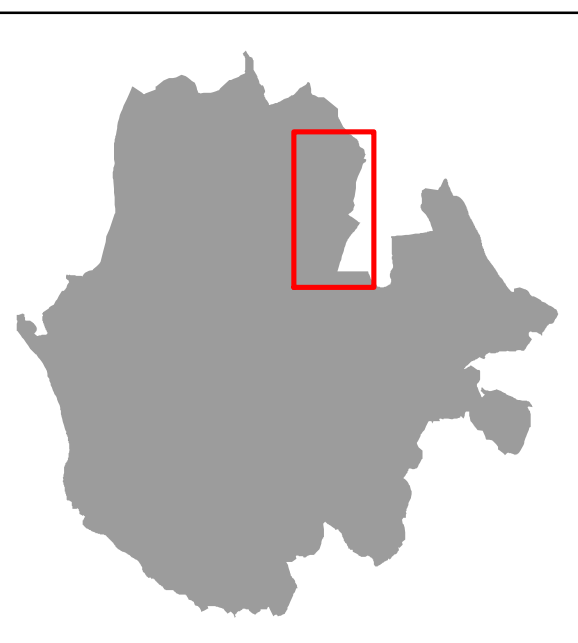




Adottato con D.C.C. n. del
Approvato con D.C.C. n. del

IL SINDACO

Dott. Paolo Pellizzari

IL RESPONSABILE AREA TECNICA

Arch. Katia Zoncato

I PROGETTISTI

Arch. Lorella Bressanello

Arch. Franco Zanella

COLLABORATORI

Enrico Ioppolo

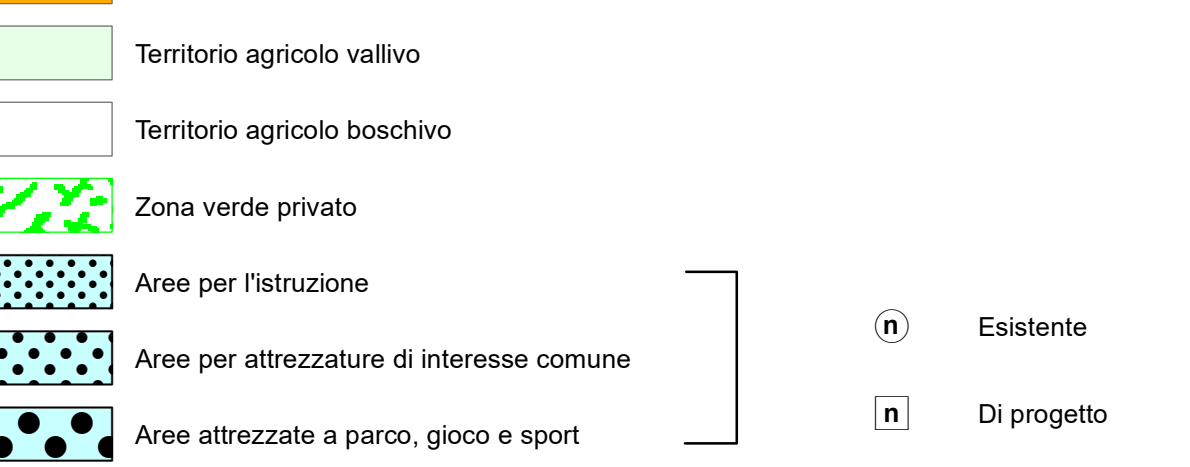
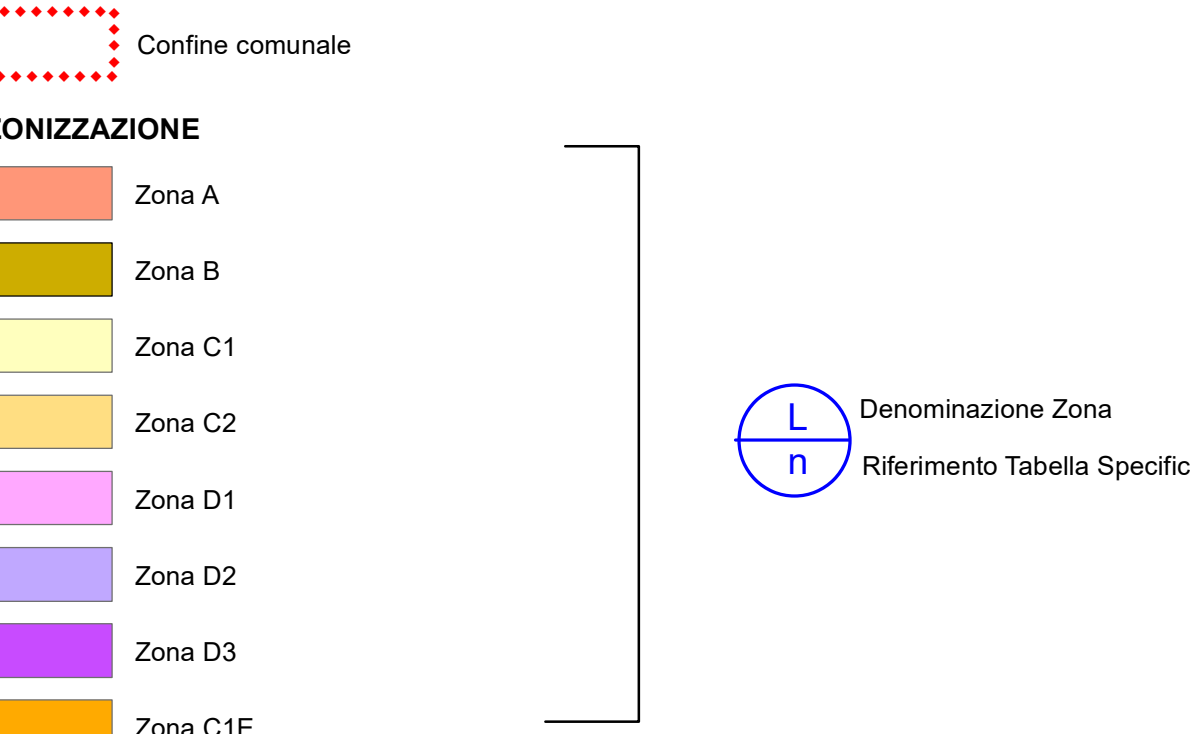
Antonio Visentini

Ing. Giovanni Crosara VCI

Ing. Riccardo Ballerini VCI

Plan. Antonio Visentini Vmca

LEGENDA



LOTTE INEDIFICATE

A Lotta ineditificata di tipo A B Lotta ineditificata di tipo B C Lotta ineditificata di tipo C

STRUMENTI ATTUATIVI

P.d.I. Vigenti Obbligatorie
P.e.a.p. Obbligatorie
P.r. Obbligatorie
P.p. Obbligatorie

INTERVENTI SUGLI EDIFICI PRODUTTIVI ESISTENTI

▲ Attività produttiva da bloccare
○ Attività produttiva da confermare
● Attività produttiva da trasferire

VINCOLO

Vincolo monumentale
Vincolo ambientale e paesaggistico
Vincolo Archeologico
Aree boscate D.Lgs. 42/2004
Corsi d'acqua vincolati D.Lgs. 42/2004
Vincolo idrogeologico-forestale
Zona di protezione idraulica
nelle depressioni fluviali

TIPO RISPETTO

Fasce di rispetto
Servizi militari
Impianti di comunicazione elettronica ad uso pubblico

PIANIFICAZIONE SOVRAORDINATA

Parco archeologico naturalistico del Colli Berici (PAMOB)
Sito archeologico (PAMOB)
Eremito (PAMOB)
Icone di paesaggio
e giardini tematici (PAMOB)
Area di rilevante interesse
paesaggistico - ambientale (PAMOB)
Piano di Assetto Idrogeologico (PAI) - Area esondabile
Piano di Assetto Idrogeologico (PAI) - Zona di attenzione geologica

TUTELE

Tutela corsi d'acqua e laghi
Aree di possibile interesse archeologico
Limite centro storico
Villa
Dolina
Sorgente
Frana
Progetto LIFE ECO FIMON
D.C. 87/2002-DG/83/2002
Zona di preparazione
Area da sottoporre a
riqualificazione ambientale
Progetto per la riqualificazione ambientale
e la fruizione turistica e didattica del Lago
di Fimon (D. G. Prov. N. 217 del 21.06.06)
Cono visuale puntuale
Cono visuale significativo

RETE DELLA MOBILITA' ALTERNATIVA

Percorsi ciclopedonali
Percorsi escursionistici

CARATTERISTICHE DEGLI INTERVENTI

Unità Minima di Intervento
Sagoma limite edifici
Limite massimo sedime
Scalemate
Alberi ad alto fusto
Piazze pedonali
Allineamenti
Progettazione unitaria
Visibilità di progetto

INTERVENTI CODIFICATI

Scheda intervento art.10 L.R. 24/85
Scheda intervento codificato
Ambito di accordo

INTERVENTI SULL'ESISTENTE EDIFICATO

Tutti gli interventi
Sedime ampliamenti
Risanamento conservativo
Restauro filologico
Restauro propositivo
Ristrutturazione parziale tipo A
Ristrutturazione parziale tipo B
Ristrutturazione edilizia globale
Ristrutturazione urbanistica
Demolizione e ricostruzione
Demolizione
Unità edilizie

TIPOLOGIE EDILIZIE

Isolato unifamiliare
Bifamiliare
A schiera
In linea, a cortina, a corte

Indagine geologica preventiva

Indagine archeologica preventiva

Scheda intervento
D.C.R.V. n. 437 del 08.03.02
D.C.C. n. 56 del 27.09.2007 e n. 81 del 20.12.07
Decisione Consiglio di Stato
n. 3460 del 03.03.2010
Scheda intervento
D.C.C. n. 31 del 10.05.07
Scheda intervento
D.C.C. n. 36 del 06.05.08
"Varianti Verdi" - L.R. 4/2015
D.C.C. n. 3 del 25.02.2016
Parere Conferenza dei Servizi
del 13.12.2007

Art. 21

Art. 16

NTD

Art. 34

Art. 35

Art. 36

Art. 37

Art. 39

Art. 40

Art. 41

Art. 45

Art. 43

Art. 44

Art. 38

Art. 46

Art. 46

Art. 46

Art. 46

Art. 14

Art. 4

Art. 50

Art. 8.1

Art. 8.2

Art. 8.3

Art. 8.4

Art. 8.2

Art. 8.5

Art. 10.8

Art. 10

Art. 9.2

Art. 9.2

Art. 9.2

Art. 9.2

Art. 9.1

Art. 9.1

Art. 9.4

Art. 9.6

Art. 34

Art. 9.5

Art. 9.2

Art. 9.2

Art. 9.2

Art. 9.2

Art. 9.8

Art. 9.8

Art. 29

Art. 15

Art. 51

Art. 53