

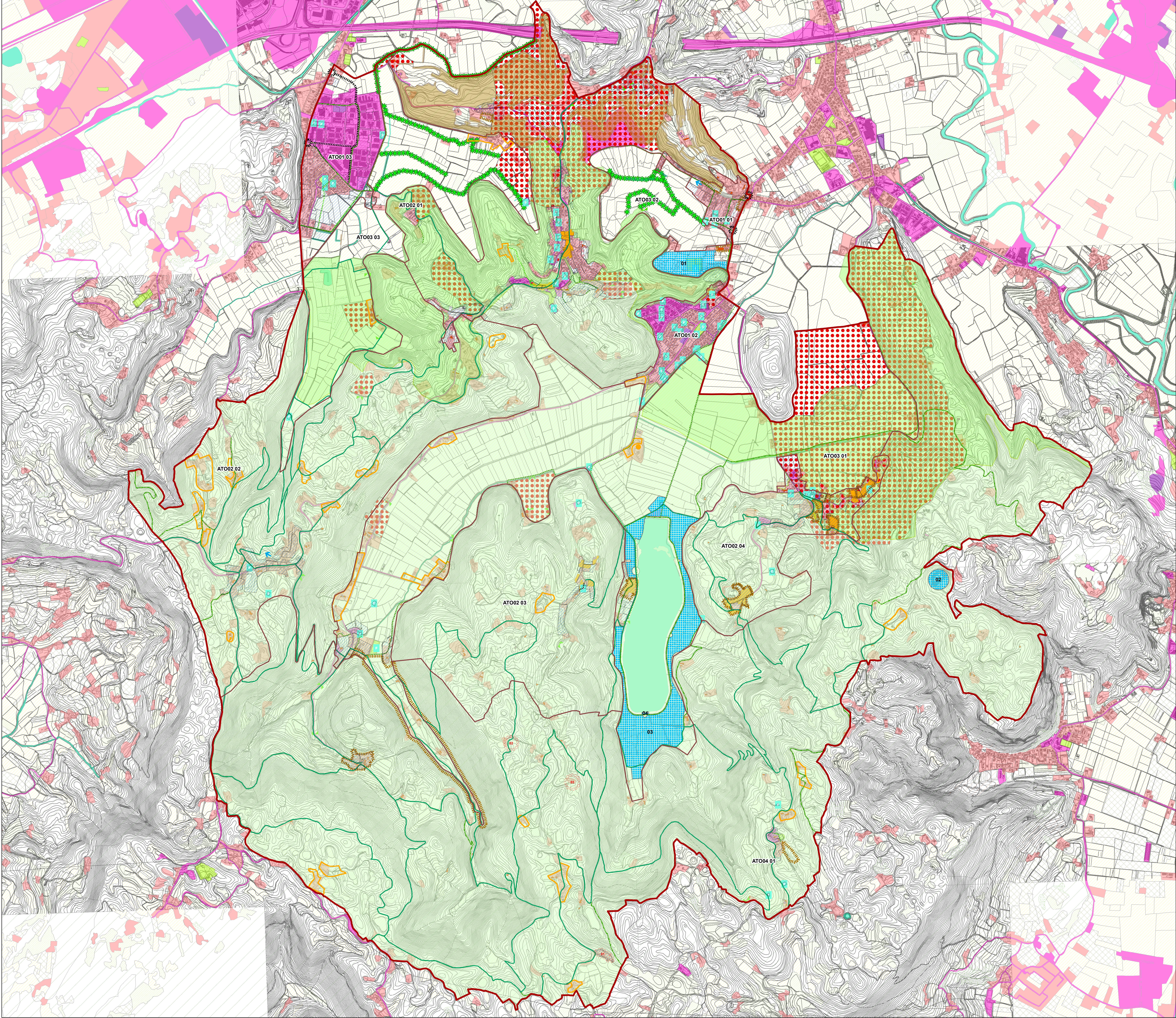


Tavola di uso del suolo con individuazione delle azioni strategiche del PAT



Gruppo di Progettazione
Geom. Matteo Bergazzi
Enrico Toppi
Dr. Ugo D'Amico
Dr. Ugo D'Amico
Dr. Nicola Biagini - UTC
Elena Ruzzaletti - UTC

Consulenti
Dr. Ugo D'Amico
Geom. Andrea Spagnoli
Dr. Cristiano Mastelloni
Ing. Giovanni Cossari
Dr. Giuseppe Della Torre
Arch. Mario Frigo

VINCA
Redazione Banche Dati e Quadro Consorzio
Indagine Agronomica - VAS
Indagine geologica
Indagine idraulica
Processo partecipativo, analisi ambientali e formazione parchi
Carta dei Vincoli e della Pianificazione Territoriale

E' vietata la riproduzione e la divulgazione del presente documento senza preventiva autorizzazione dell'Amministrazione Comunale

Novembre 2014

Legenda:

- Confini comunali
- Ambiti Territoriali Omogenei
- Aree di urbanizzazione consolidata della residenza e dei servizi (art. 35)
- Aree di urbanizzazione consolidata del produttivo (art. 35)
- Linee preferenziali di sviluppo residenziale (ambiti PUA non convenzionati) (art. 40)
- Programmi complessi (art. 42): 1- Struttura ricettiva; 2- Struttura sportiva per equitazione; 3 - Ampliamento Ca del Sole
- infrastruttura secondaria da potenziare e/o di nuova collocazione (art. 43)
- infrastruttura secondaria da riqualificare (art. 44)
- mobilità lenta - percorsi pedonali (art. 45)
- mobilità lenta - percorsi ciclabili (art. 45)
- mobilità lenta - percorsi ciclopedonabili (art. 45)
- mobilità lenta - percorsi escursionistici (art. 45)
- Ambiti di edificazione diffusa (art. 36)
- Aree idonee al miglioramento della qualità urbana e territoriale (art. 37)
- Opere incongrue (art. 39)
- Servizi di interesse comune di maggior rilevanza (art. 41): 1- Area sportiva; 2 - Ex cave San Rocco 3-Area per servizi turistici e interscambio 4-Belvedere sul lago di Fimon;
- Aree per servizi di proprietà o in uso al Comune

Valori e tutele naturali

- area nucleo (art. 52)
- area di riconnessione naturalistica (art. 52)
- corridoio ecologico secondario(areale) (art. 52)
- Corridoi ecologici secondari (art. 52)
- stepping stones (art. 52)

Valori e tutele culturali

- CentriStorici minori (art. 46)
- CentriStorici (art. 46)
- Contesti figurativi dei complessi monumentali (art. 48)
- ManufattiRurali (art. 48)
- Edifici vincolati
- VilleVenete da catalogo IRVV (art. 47)
- Coni Visuali (art. 51)

Carta di copertura del suolo

(2°livello della Carta di Corine)

- Tessuto urbano
- Aree industriale, commerciali e infrastrutturali
- Zone estrattive, discariche, aree in costruzione
- Aree verdi
- Terreni arabili
- Culture permanenti
- Prati stabili
- Terreni agricoli eterogenei
- Aree boscate
- Ambienti con vegetazione boschiva ed arbustiva in evoluzione
- Zone coperte da vegetazione rada o assente
- Zone umide interne
- Acque continentali